

**Odbor vjerovnika**  
**Credo banke d.d. u stečaju**

**Predmet:**

Izvješće o obavljenim radnjama  
prema točkama Dnevnog reda 40.sjednice OV-a održane 13. srpnja 2022. godine

**1/ Verifikacija Zapisnika 39. Sjednice OV-a**

**Zapisnik 39. sjednice OV-a**, održane dana 22.07.2021. godine, a koji je članovima Odbora vjerovnika dostavljen putem elektroničke pošte dana 11.10.2021. godine, **verificiran na samoj Sjednici.**

**2/ Izvješće o obavljenim radnjama prema točkama Dnevnog reda 39.sjednice OV-a**

Izvješće o obavljenim radnjama prema točkama Dnevnog reda 39. sjednice OV-a dostavljeno je članovima Odbora vjerovnika putem elektroničke pošte dana 11.07.2022. godine. Odbor vjerovnika primio na znanje Izvješće o obavljenim radnjama prema točkama Dnevnog reda 39. sjednice OV-a.

**3/ Stanje novčanih sredstava Stečajnog dužnika na dan 30.06.2022. godine, Informacija o djelomičnom namirenju vjerovnika IV. višeg isplatnog reda (60,00%) na dan 30.06.2022. godine i raspoloživa novčana sredstva na dan 30.06.2022. godine**

Odbor vjerovnika primio je na znanje Informaciju o Stanju novčanih sredstava Stečajnog dužnika na dan 30.06.2022. godine, Informaciju o djelomičnom namirenju vjerovnika IV. višeg isplatnog reda (60,00%) na dan 30.06.2022. godine i raspoloživim novčanim sredstvima na dan 30.06.2022. godine.

Od zadnje održane Sjednice, izvršene su četiri djelomične diobe vjerovnicima IV. višeg isplatnog reda, i to: u 11/22 - 7%, u 12/22 - 5%, u 4/23 – 8% i u 10/23 -4%, sveukupno 24% od 40. sjednice OV-a.

Informacija o djelomičnom namirenju vjerovnika IV. višeg isplatnog reda za razdoblje od zadnje održane sjednice OV-a od dana 13.07.2022. godine do 20.10.2023. godine, sadržana je pod točkom 3. Dnevnog reda sjednice OV-a zakazane za dan 07.11.2023. godine: Stanje novčanih sredstava Stečajnog dužnika na dan 20.10.2023. godine, Informacija o djelomičnom namirenju vjerovnika IV. višeg isplatnog reda (84,00%) na dan 20.10.2023. godine i raspoloživa novčana sredstva na dan 20.10.2023. godine.

**Materijal za Skupštinu po točkama Dnevnog reda Skupštine vjerovnika, red.br. 4-8:**

**4/      Donošenje odluka o prijedlozima za podmirenje duga uz diskont i otkup tražbina stečajnog dužnika uz diskont**

Odbor vjerovnika primio je na znanje i raspravio je alternativne Prijedloge Odluka po svim prijedlozima.

U nastavku su informacije vezano za status svih prijedloga (odobreni, odbijeni, kontra prijedlog), a koji su bili predmet rasprave i odlučivanja Skupštine:

**4.1/    NIRS D.O.O. – pismo namjere**

- **Prijedlog odobren od strane Skupštine**
- Ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i iznos od 1.009,290,00 EUR uplaćen dana 01.02.2023. godine

**4.2/    CAPIO d.o.o., Zagreb i SILVANA IVANČIĆ - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog Ante i Silvane Ivančić nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila kontra prijedlog OV-a da Ante i Silvana Ivančić uplate 1.380.774,43 kune, a koji iznos predstavlja neto iznos, u roku od 180 dana**
- Ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i iznos od 1.380,774,44 kune uplaćen dana 25.10.2022. godine

**4.3/    EOS MATRIX d.o.o. - donošenje odluke o prijedlogu EOS MATRIX-a d.o.o. o načinu diobe kupoprodajne cijene za nekretninu upisanu u Z.U. 4389 K.O. Žrnovnica u vanknjižnom vlasništvu Stečajnog dužnika (ex vlasništvo Bože Oršulića) na kojoj EOS MATRIX d.o.o. ima hipoteku 1. reda u iznosu 500.000,00 DEM s nuzgredicama**

- **Prijedlog društva EOS MATRIX d.o.o. o načinu diobe kupoprodajne cijene odobren od strane Skupštine,**
- **Ponuda Tonča Oršulića za kupnju nekretnine za iznos od 100.000,00 EUR-a odobrena od strane Skupštine**
- trenutno još uvijek u pregovorima oko teksta sporazuma (kupoprodaja nekretnine) s odvjetnikom Tonča Oršulića

**4.4/    Otkup potraživanja koje CB ima prema Srđanu Mikeliću**

- **Prijedlog društva TOP RIVIERA d.o.o. Split odobren od strane Skupštine**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 14.09.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 235.000,00 eur u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja 1.767,606,31 kn.

**4.5/    OSINI d.o.o. - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog Petra Filipovića-Grčića odobren od strane Skupštine**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 04.08.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 99.180,55 kn.

**4.6/ SEVERTRAVEL - podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog odobren od strane Skupštine**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 21.07.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 75.000,00 kn.

**4.7/ DAVORIN VUKADIN - TEHNOFORTE D.O.O. Zagreb - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog Davorina Vukadina odobren od strane Skupštine**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 22.07.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 60.000,00 kn.

**4.8/ ŠIME VRANIĆ, OIB 35041714295 - Jamac platac po Ugovoru o kratkoročnom kreditu br. 8475001700 korisnika kredita GLOBAL COMMERCE d.o.o. - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog Šime Vranića odobren od strane Skupštine**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 09.08.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 300.000,00 kn.

**4.9/ TATJANA FRANIĆ - PRIJEDLOG NAGODBE**

- **Prijedlog nije odobren od strane Skupštine**
- Dužnik je dostavio novi Prijedlog, a koji će biti predmet rasprave Skupštine zakazane za dan 07.11.2023. godine

**4.10/ Obrt Nostra Lara - povlačenje ovrhe i izdavanje brisovnog očitovanja**

- **Prijedlog Andrijane Bedalov odobren od strane Skupštine**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 15.07.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 435.418,78 kn.

**4.11/ ELA BEDLOV - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog Ele Bedalov nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila protuprijedlog OV-a da se umjesto iznosa od 50% potraživanja plati iznos 67.728,06 kuna u roku od 3 mjeseca dana od dana prihvatanja prijedloga**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i sa danom 11.11.2022. godine podmiren odobreni iznos od 67.728,06 kn.

**4.12/ Pismo namjere za prodaju potraživanja kojeg CB ima prema Anti Vuliću**

- **Prijedlog nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila kontraprijedlog OV-a da Tomislav Vulić plati 700.000,00 Eura do 1. kolovoza 2022., uz uvjet da Ante Vulić prethodno povuče žalbu protiv presude TS Split, P-3926/18**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 03.11.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 5.314.937,00 kn.

**4.13/ Otkup potraživanja koje Banka ima prema Agan grupa d.o.o**

- **Prijedlog nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila prijedlog OV-a da Tomislav Vulić plati iznos od 75.000,00 Eura do 1. kolovoza 2022., uz uvjet da Ante Vulić prethodno povuče tužbu protiv CB-e kod OS Split, br. P-1537/2022**
- **ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i sa danom 25.07.2022. godine podmiren odobreni iznos od 563.253,00 kn.**

**4.14/ ROMANA BALEN, OIB 83161371352 - Jamac platca 2 po Ugovoru o kreditu broj 8475003037, korisnik kredita ALOE CENTAR d.o.o. - Prijedlog za podmirenje duga po njenoj vlastitoj zadužnici kao Jamca platca 2 uz diskont**

- **Prijedlog Romane Balen odobren od strane Skupštine**
- **ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 07.12.2022. godine uplaćena zadnja rata odobrenog iznosa od 50.000,00 kn.**

**4.15/ DANA d.o.o. - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog Ivana Ribičića odobren od strane Skupštine**
- **Odluka Skupštine vjerovnika je djelomično ispoštovana, i do sada je od odobrenog iznosa od 30.000,00 kn uplaćen iznos od 15.500,00 kn, a što predstavlja 51,67%.**

**4.16/ DOMAZET T.O. - Prijedlog za podmirenje duga uz diskont**

- **Prijedlog nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila protuprijedlog OV-a da navedeni plati 300.000,00 kuna u roku od 15 dana uz ostale uvjete navedene u prijedlogu odluke**
- **ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 02.08.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 300.000,00 kn.**

**4.17/ Košarkaški klub SPLIT - otplatni plan za preostali dug po predstečajnoj nagodbi**

- **Prijedlog obročnog plaćanja dospjelih obveza koje na dan 31.05.2022. iznosi bruto 351.532,13 kn odobren od strane Skupštine**
- **Odluka Skupštine vjerovnika je ispoštovana u cijelosti**

**4.18/ Rina Božić - otkup zadužnica**

- **Prijedlog nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila prijedlog OV-a da Rina Božić plati iznos od 1.023.232,46 kuna u roku od 30 dana, te da se stranke odriču svih međusobnih potraživanja**
- **Rina Božić je odbila prijedlog OV-a**
- **Dužnik Rina Božić je preminula, suprug pokojne dostavio je novi Prijedlog, a koji će biti predmet rasprave Skupštine zakazane za dan 07.11.2023. godine**

**4.19/ Otkup potraživanja koje Banka ima prema ADK arhitektura design Kodžoman d.o.o. u stečaju i obrtu ADK Konzalting vl. Stipe Kodžoman**

- **Prijedlog društva Attraho d.o.o. nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila prijedlog OV-a da Attraho d.o.o. plati iznos od 132.000,00 Eura do 1. rujna 2022. jednokratno**

- **Odluka Skupštine nije ispoštovana**
- društvo Attraho dostavilo je novi prijedlog, a koji će biti predmet rasprave Skupštine zakazane za dan 07.11.2023. godine
- osim društva Attraho d.o.o., svoje prijedloge za otkup potraživanja dostavili su i Vjekoslav Kaleb i Stipe Ivišić, a koji će biti predmet rasprave Skupštine zakazane za dan 07.11.2023. godine

#### **4.20/ Ilija Lauš - otkup zadužnica i mjenica**

- **Prijedlog Ilije Lauša nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila protuprijedlog OV-a da Ilija Lauš plati 1.737.617,20 kuna jednokratno do 01.rujna 2022.**
- **Odluka Skupštine nije ispoštovana**
- Dužnik je dostavio novi Prijedlog, a koji će biti predmet rasprave Skupštine zakazane za dan 07.11.2023. godine

#### **4.21/ Dubravko Viduč - donošenje Odluke o prijedlogu nagodbe DUBRAVKA VIDUČA, Samobor, J.Herovića 8, OIB: 90402010983, za razrješenjem međusobnih odnosa i okončanjem više sudskih postupaka**

- **Prijedlog Dubravka Viduča nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština postavlja protuprijedlog na način da Dubravko Viduč plati 50.000,00 Eura do 01. rujna 2022.**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 31.08.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 375.181,90 kn.

#### **4.22/ RAZVOJ ZEMLJIŠTA JUGOISTOČNE EUROPE 2 d.o.o., Branimirova 29, Zagreb, OIB: 34268554227 - Prijedlog za sklapanjem Nagodbe**

- **Prijedlog RAZVOJ ZEMLJIŠTA JUGOISTOČNE EUROPE 2 d.o.o. nije odobren od strane Skupštine**
- **Skupština je prihvatila protuprijedlog OV-a da društvo RAZVOJ ZEMLJIŠTA JUGOISTOČNE EUROPE 2 d.o.o. plati 100.000,00 kuna + troškove koje je Credo banka d.d. u stečaju imala u iznosu od 22.125,00 kuna, sve do 1. kolovoza 2022.**
- ispoštovana je Odluka Skupštine vjerovnika i dana 01.08.2022. godine uplaćen odobreni iznos od 122.125,00 kn.

#### **4.23/ LAMARO d.o.o. (brisan iz sudskog registra) - otpis kamate**

- **Prijedlog društva Lamaro d.o.o. (brisan iz sudskog registra) odobren od strane Skupštine**
- **kamata otpisana**

#### **4.24/ CALLUNA d.o.o. u stečaju – prijedlog u vezi kredita**

- **Prijedlog zaprimljen na 40. sjednici OV-a**
- nekretnina na kojoj se temeljio Prijedlog, u međuvremenu prodana u stečajnom postupku
- Dužnik je dostavio novi Prijedlog, a koji će biti predmet rasprave Skupštine zakazane za dan 07.11.2023. godine

**5/      **Donošenje odluke o promjeni ovlaštenja za donošenja odluka o prijedlozima za podmirenje duga uz diskont i otkup tražbina stečajnog dužnika uz diskont - davanje ovlaštenja Odboru vjerovnika za donošenje odluka o takvim prijedlozima****

Nakon zauzetog stava na sjednici OV-a, te provedene rasprave na Skupštini vjerovnika, nazočni vjerovnici jednoglasno su donijeli Odluku:

„Skupština vjerovnika ne daje ovlaštenje Odboru vjerovnika za donošenje odluka o pojedinačnim prijedlozima za podmirenje duga uz diskont i otkup potraživanja stečajnog dužnika uz diskont.“

**6/      **Informacija o novopronađenoj slobodnoj imovini stečajnog dužnika****

Nakon zauzetog stava na sjednici OV-a, te provedene rasprave na Skupštini vjerovnika, Stečajna upraviteljica ovlaštena je za prodaju nekretnine po početnoj procijenjenoj vrijednosti od 23.000,00 kn, u koju cijenu nisu uključene porezne obveze.

Tako oglašena novopronađena slobodna imovina, nekretnina k.č. 1746/1 šuma površine 1 jutro i 150 čhv, upisana u zemljišnim knjigama OS u Zlataru, ZK odjel Pregrada, u Z.U.1629, K.O. Hum, u naravi zemljište izvan zone građevinskog područja naselja, prodana je na prodajnom ročištu održanom 30.09.2022. godine za postignutu cijenu od 26.000,00 kn / 3.450,79 €.

**7/      **Donošenje odluke o promjeni načina prodaje slobodne imovine stečajnog dužnika****

Nakon provedene rasprave nazočni vjerovnici na Skupštini vjerovnika jednoglasno su donijeli Odluku:

Odobrava se promjena načina prodaje slobodne imovine (pokretnina, nekretnina i dionica) Stečajnog dužnika na način da prodaju ubuduće obavlja Stečajna upraviteljica objavom oglasa o prodaji, prikupljanjem pisanih ponuda i usmenim javnim nadmetanjem s tim da pokretnine može prodavati i neposrednom pogodbom. Stečajna upraviteljica je dužna ishoditi odluku Odbora vjerovnika o početnim cijenama imovine za svaku pojedinu prodaju prije oglašavanja iste.

Od zadnje održane Skupštine i donošenja Odluke o promjeni načina prodaje slobodne imovine, Stečajna upraviteljica održala je osam prodajnih ročišta, na kojima je prodano preostalih zadnjih pet slobodnih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, u sveukupnom iznosu od 129.019,96 eur i 20 umjetničkih slika, ukupne porezne osnove 1.198,37 eur.

Zadnje prodajno ročište održano je 30.09.2023. godine, a za koje nije bilo ponuda niti uplaćenih jamčevina.

Promjeni načina prodaje dionica Euroherc osiguranja d.d. (manje količine prodaje), kao i prodajne cijene po kojima će biti oglašeno prvo slijedeće prodajno ročište, biti će predmet rasprave OV-a i Skupštine koja će se održati 07.11.2023. godine.

**8/      **Razno**  
**Donošenje odluke o usvajanju revidiranih godišnjih financijskih izvješća za 2021.godinu****

Odbor vjerovnika primio je na znanje i prihvatio revidirana godišnja financijska izvješća obveznika Credo banka d.d. u stečaju za razdoblje od 01. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. godine, a koje Izvješće je upućeno Skupštini vjerovnika na razmatranje.

Na skupštini vjerovnika održanoj 13.07.2022. godine prihvaćena su revidirana godišnja financijska izvješća obveznika Credo banka d.d. u stečaju za razdoblje od 01. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. godine.

Donošenje odluke o usvajanju revidiranih godišnjih financijskih izvješća za 2022. godinu, a koji su dostavljeni članovima OV-a putem elektroničke pošte dana 29.09.2023. godine, bit će predmet rasprave OV-a i Skupštine koja će se održati 07.11.2023. godine.

### **Ostale točke koje nisu predmet Dnevnog reda Skupštine vjerovnika:**

#### **9./ Razno**

##### **9.1./ Dvojbe o vršenju revizije godišnjih financijskih izvješća**

Odbor vjerovnika je primio na znanje Informaciju vezanu za dvojbe o vršenju revizije godišnjih financijskih izvještaja i većinom glasova, tri ZA i dva PROTIV, odobrio daljnje revizije godišnjih financijskih izvještaja.

Revizija je temeljem Odluke članova Odbora vjerovnika o prihvaćanju Ponude i izboru i imenovanju revizorskog društva Revenio d.o.o. Split za reviziju financijskih izvješća sa stanjem na dan 31.12.2022. godine obavljena sa strane neovisnog revizorskog društva REVENIO d.o.o. Split.

Izvješća obveznika Credo banka d.d. u stečaju za razdoblje izvještavanja od 01.01.2022. do 31.12.2022. godine i to: Godišnja financijska izvješća, Bilješke, potvrda o predaji, prijava poreza i Revizija financijskih izvještaja na dan 31.12.2022. godine, dostavljena su članovima OV-a putem elektroničke pošte dana 29.09.2023. godine, a radi pripreme i donošenja Odluke o istima na slijedećoj sjednici OV-a i Skupštini vjerovnika koja će se održati 07.11.2023. godine.

Nadalje, temeljem Odluke članova Odbora vjerovnika o prihvaćanju Ponude i izboru i imenovanju revizorskog društva Revenio d.o.o. Split za reviziju financijskih izvješća sa stanjem na dan 31.12.2023. godine, članovima OV-a putem elektroničke pošte dana 19.10.2023. godine dostavljen je Ugovor o reviziji financijskih izvještaja za 2023. godinu zaključen između Credo banka d.d. u stečaju Split i revizorskog društva Revenio d.o.o. Ugovor je dostavljen, putem e komunikacije i stečajnoj sutkinji Katarini Mikulić, Trgovački sud Split.

U Splitu, 30.10.2023.

Za Credo banku d.d. u stečaju  
Stečajna upraviteljica  
Ankica Čenić, dipl. oec